



Bezoekadres: Sint Jansstraat 4
Provinciehuis Groningen
Postadres: Postbus 610
9700 AP Groningen
Telefoon: (050) 316 42 89
E-mail: info@regiogroningenassen.nl
Website: www.regiogroningenassen.nl

GEMEENTE NOORDENVELD	
Class. nr.	
Net.	
28 OKT 2008	
mosee	

Aan het college van B&W van
de gemeente Leek
Postbus 100
9350 AC LEEK

Aan het college van B&W van
de gemeente Noordenveld
Postbus 109
9300 AC RODEN

Zaaknummer : 138808

Correspondentienummer : 2008-60324

Groningen, 27 oktober 2008

Behandeld door : dhr. PM Schaap
Telefoonnummer : 06- 28 12 74 16
Email : info@regiogroningenassen.nl
Antwoord op :
Bijlage :
Onderwerp : Advies ontwerpogave Leek-Roden

Geachte Colleges,

Begin 2008 vond een bijeenkomst plaats van de Stuurgroep Ontwerppogave Leek - Roden en het Kwaliteitsteam van de Regio Groningen – Assen rond het Intergemeentelijk Structuurplan Leek - Roden. Mede volgend uit dit overleg is door de gemeenteraden van Noordenveld en Leek besloten een ontwerpvisie te maken gebaseerd op een lagere woningbouwbehoefte van circa 5800 woningen, te ontwikkelen in de periode tot 2030. Een ander belangrijk onderwerp was het versterken van het draagvlak onder de bevolking, meer specifiek in de kleinere kernen.

Op woensdag 22 oktober jongstleden heeft het Kwaliteitsteam met enthousiasme kennis genomen van de plannen voor Leek - Roden. Het Kwaliteitsteam prijst de aanpak en de inzet op het landschap en de identiteit van de dorpen als dragers van het plan. Deze sprong voorwaarts heeft niet alleen geleid tot meer draagvlak bij de kleinere kernen, maar ook tot een sterk, duurzaam en flexibel planconcept waarmee goed ingespeeld kan worden op moeilijk in te schatten ontwikkelingen, bijvoorbeeld op het vlak van de woningbehoefte.

Het Kwaliteitsteam is op de hoogte van de dreigende patstelling rond de nieuwe hoofdontsluiting cq. de optionele Wijkenweg door de Maatlanden. De materie overziend, constateert het Kwaliteitsteam dat het momenteel ontbreekt aan een passende houding om de opties goed op hun waarde te kunnen schatten. Op dit moment laat de kwestie zich daardoor niet constructief oplossen. Het Kwaliteitsteam pleit er daarom voor deze 'angel' tijdelijk uit het plan te halen opdat de totale ontwerpvisie hier niet nodeloos onder lijdt. We zullen moeten leren leven met een aantal onvolkomenheden in de infrastructuur, waaronder





de verminderde bereikbaarheid van de A7 vanuit Roden en de verkeershinder in het centrum van Leek. Het is echter goed denkbaar dat het punt van de infrastructuur op een later moment constructief op de agenda kan terugkeren, gebaseerd op nieuwe inzichten en gedragen door opgedane ervaringen.

Dit alles constaterende, pleit het Kwaliteitsteam ervoor om snel en voortvarend met dit sterke en noodzakelijke plan aan de gang te gaan. Start met de landschapsontwikkeling en de woningbouw aan de Westkant van het plangebied, inclusief de aanleg van de voorgestelde ontsluiting - bij voorkeur in de vorm van een bij het gebied passende laan langs de nieuwe uitbreiding. Maak bovendien een aanvang met de centrumontwikkelingen van Leek en - om het oversteken te bevorderen - de bijbehorende domestificatie van de N372. En bovenal: vertrouw op de flexibiliteit van het planconcept, ook ten aanzien van de infrastructuur en de oplossingen die daarvoor naar verloop van tijd op tafel zullen komen.

Hoogachtend, namens het Kwaliteitsteam van de Regio Groningen - Assen,

Dirk Sijmons
Voorzitter Kwaliteitsteam Regio Groningen - Assen

